



عمران سازه پرن

Omran Sazeh Paran

Civil And Architectural Company

PARAN



۰۲۶-۳۳۵۰۰۰۵۵ | ۳۳۵۰۰۰۷۷

۰۹۱۲۱۰۴۱۴۴۰ | ۰۹۱۲۹۷۹۱۵۰۲

WWW.Omranparan.com

Omransazeparan@gmail.com

آدرس دفتر مرکزی: کرج-مهرشهر-فاز ۴-بلوار خانزاده- بلوار رزهبان
کوچه ۵۰۱ غربی - پلاک ۲۵- ساختمان پرشین طبقه ۴- واحد ۶



فهرست

۲	 درباره ما
۳	 مشخصات شرکت
۴	 تاریخچه رشد توسعه
۵	 اهداف شرکت
۶	 بیانیه و چشم انداز
۷	 معرفی هیئت مدیره
۸	 ساختار سازمانی
۹	 خدمات شرکت
۱۰	 دیدگاه عمران سازه پرن
۱۱	 گواهینامه ها و تقدیرنامه ها
۱۵	 جدول لیست پروژه ها
۱۷	 همکاری با سازمان ها
۱۸	 معرفی پروژه ها
۴۳	 معرفی افراد کلیدی شرکت
۴۸	 مسئولیت اجتماعی
۵۰	 سخن پایانی

درباره ما

شرکت عمران سازه پرن با هدف کلی سازندگی، استفاده بهینه از منابع، امکانات و استعدادهای عمرانی و اقتصادی، کسب تجربه و دانش فنی به منظور افزایش توان اجرایی، ایجاد بستر مناسب برای استفاده نیروهای کارآمد داخلی و خدمت‌رسانی به مردم و صدور دانش فنی و اجرایی به کشورهای همسایه با استعانت از خداوند منان در سال ۱۳۸۵، تحت شماره ۳۳۹۶ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنفی تهران به ثبت رسیده است.

شرکت ما، با بهره‌گیری از تکنولوژی‌های پیشرفته و تیمی متخصص و متعهد، خدمات کاملی در حوزه مدل‌سازی اطلاعات ساخت (BIM)، کنترل پروژه، معماری و نظارت بر اجرا ارائه می‌دهد.

هدف ما ارتقای کیفیت، افزایش بهره‌وری و کاهش ریسک در تمامی مراحل پروژه‌های ساختمانی و صنعتی است.

ما به بهره‌گیری از دانش تخصصی، فن‌آوری‌های نوین و استانداردهای روز دنیا متعهدیم و در تمامی پروژه‌هایمان تلاش می‌کنیم تا با اجرای مسئولانه و همکاری مداوم با کارفرمایان، نتایجی برتر و پایدار ارائه دهیم.

فعالیت اصلی شرکت :
راه و شهرسازی

مسئولیت محدود

تاریخ تأسیس: ۱۳۸۵/۴/۱۰

شماره ثبت: ۳۳۹۶

رتبه ۵ ابنیه

عضو انجمن صنفی انبوه‌سازان مسکن

عضو انجمن بتن ایران

دارای ایزوهای استاندارد
HSE-MS | ISO9001:2015
ISO1400:2015 | ISO2150:2020
IMS | ISO45001:2018

عمران سازه
پرن

تاریخچه، رشد و توسعه

تیر ۱۳۸۵

پیدایش :

شرکت عمران سازه پرن با مسئولیت محدود در ۱۰ تیرماه ۱۳۸۵ توسط مهندس داود علیرضا و مهندس محمد اکبری تاسیس شد.

خرداد ۱۳۹۱

عضویت انجمن صنفی:

این شرکت از تاریخ ۱۳۹۱/۰۳/۲۸ به عضویت انجمن صنفی انبوه‌سازان مسکن درآمد است. گواهینامه عضویت مذکور، با شماره گواهی‌نامه ۹۱/۱۰۱۶ و شماره عضویت ۱۰۰-۹۱-۱۹۸۰ صادر شده است.

۱۴۰۰ - ۱۴۰۳

تغییر راهبرد:

شرکت عمران سازه پرن به عنوان معاونت فنی و اجرایی اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران فعالیت می‌کند.

تاکنون - ۱۴۰۳

توسعه فعالیت‌ها:

مشاور اتحادیه تعاونی‌های خدمات پشتیبانی اداری و امور عمومی استان تهران
مشاور و مجری اتحادیه تعاونی‌های پشتیبانی و خدمات ساختمانی تهران



اهداف شرکت

اهداف کوتاه مدت



- بهبود فرآیندهای مدیریت پروژه
- تعامل سازنده با نهادهای رسمی و قانونی کشور (شامل: معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری)
- بهینه‌سازی‌ها و افزایش بهره‌وری
- گسترش قابلیت‌های BIM
- گسترش بازار و جذب پروژه‌های جدید
- افزایش تعاملات و همکاری‌های استراتژیک

- حفظ روند مطروحه در اهداف کوتاه‌مدت همراه با تقویت سطح دانش و آگاهی کارکنان
- تعریف پروژه‌های اجرایی پاسخ‌ده به الزامات فعالیت‌های کوتاه‌مدت، ارتقا کیفیت پروژه عمرانی و معماری
- تعامل با کشورهای مختلف در پروژه‌های معماری و عمرانی متناسب با سیاست‌های کلی نظام

اهداف میان مدت



اهداف بلند مدت



- حفظ روند مطروحه در اهداف میان مدت همراه با زمینه‌سازی به منظور مشارکت در پروژه‌های سطح منطقه‌ای و بین‌المللی
- تجدیدنظر در ساختار سازمانی شرکت در سازگاری با فناوری روز و نیازهای پیش‌رونده کشور (ایران)
- تأسیس شعبات مختلف شرکت در شهرها و کشورهای مختلف

T
A
R
G
E
T

بیانیه مأموریت

ما متعهد هستیم که با بهره‌گیری از تکنولوژی‌های نوین و استفاده از مواد و روش‌های پایدار، پروژه‌هایی را طراحی و اجرا کنیم که نیازهای مشتریان را برآورده کرده و تأثیر مثبتی بر جامعه، آینده و محیط زیست داشته باشد.

چشم‌اندازها

۱. کیفیت و ایمنی:

تعهد به اجرای پروژه‌هایی با بالاترین استانداردهای کیفی و ایمنی، تا اطمینان حاصل کنیم که هر ساخت و سازی با دقت و توجه به جزئیات انجام می‌شود.

۲. پایداری محیط زیست:

استفاده از متدها و مصالح سازگار با محیط زیست، به منظور کاهش اثرات منفی بر طبیعت و حفظ منابع طبیعی برای نسل‌های آینده.

۳. نوآوری در طراحی:

ترویج خلاقیت و نوآوری در فرآیند طراحی و ساخت، با هدف ایجاد فضاهای منحصر به فرد و کاربردی که پاسخگوی نیازهای مدرن جامعه باشند.

۴. تعامل و همکاری:

ایجاد روابط مؤثر و پایدار با مشتریان، همکاران و ذی‌نفعان، به منظور تحقق پروژه‌هایی که به بهترین نحو انتظارات آن‌ها را برآورده کند.



معرفی هیئت مدیره

مهندس داود علیرضا

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره
کارشناسی مهندسی عمران-عمران



مهندس محمد اکبری

رئیس هیئت مدیره
کارشناسی مهندسی عمران-عمران



دکتر امیر حسین سلطانی نیا

نائب رئیس هیئت مدیره
دکترای مهندسی عمران گرایش مدیریت ساخت



دکتر شایسته فراهانی

عضو هیئت مدیره
دکترای مهندسی معماری-معماری

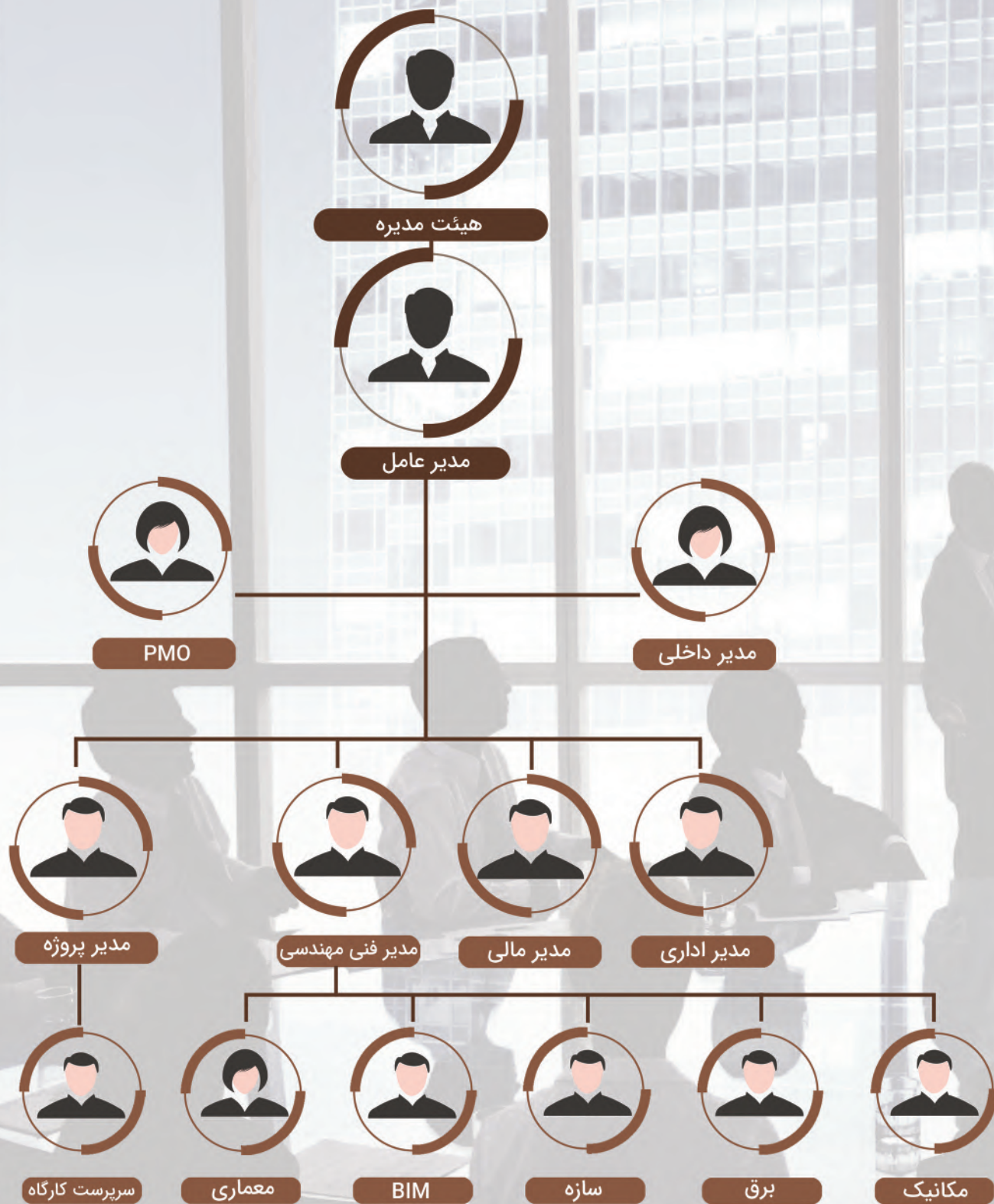


مهندس سحر کامیابی

عضو هیئت مدیره
کارشناسی مهندسی عمران-عمران



ساختار سازمانی شرکت



خدمات شرکت

ابنیه و سیویل، راه و باند، سدسازی، تونل سازی، پل سازی، سازه های بتنی و فلزی، آسفالت و زیرسازی، روسازی، جدول بندی، زه کشی، فونداسیون تا سقف، خاک برداری، خاک ریزی، محوطه سازی و انبوه سازی و مشارکت در ساخت و امور خدماتی شامل فضای سبز، خدمات شهری، خرید و فروش، تهیه، توزیع و صادرات و واردات کلیه اقلام مجاز بازرگانی و شرکت در مناقصات و مزایدات، مدیریت پروژه و ساخت، مدل سازی اطلاعات ساخت (BIM)، برنامه ریزی و کنترل پروژه و طراحی معماری سازه.



محوطه سازی و انبوه
سازی



مشارکت در ساخت و
امور خدماتی



ابنیه و سیویل
و راه و باند



طراحی معماری
و سازه



برنامه ریزی
و مدیریت پروژه



صادرات و واردات
کلیه اقلام مجاز بازرگانی



BIM



دیدگاه عمران سازه پرن



توسعه و پیشرفت



آموزش و کار عملی



ریسک پذیری



احترام متقابل



کار تیمی



صداقت

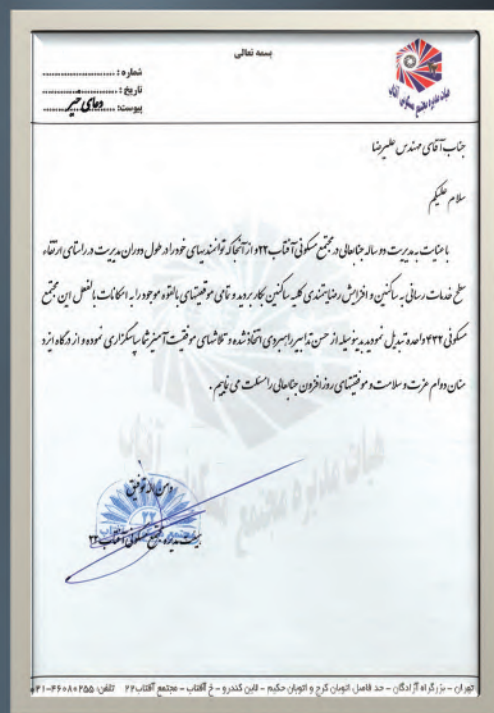
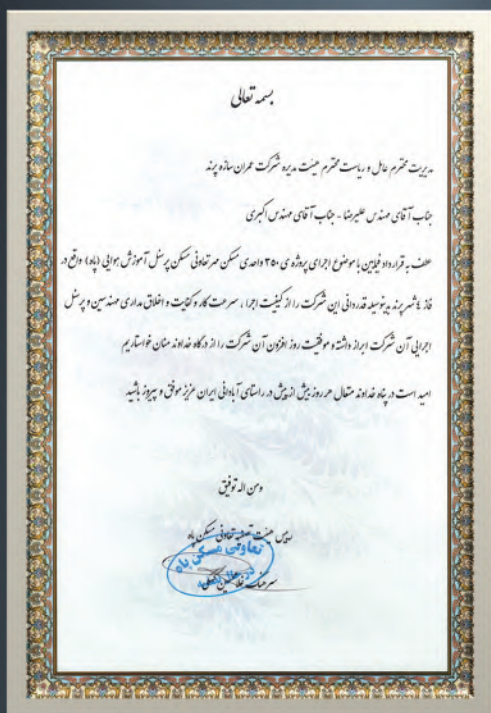
[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

گواهینامه ها و مجوزها





افتخارات و تقدیرنامه‌ها



جدول لیست پروژه‌ها

مشخصات پروژه	محل اجرا	کارفرما	مدت پروژه
پروژه مجتمع هوشمند هم‌ساز ۱	فرودگاه پیام	اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران	۱۴۰۳-تاکنون
طراحی و اجرای ویلا تهران‌دشت	تهران‌دشت	دکتر محمدعلی کمالی	۱۴۰۲-۱۴۰۳
طراحی نمای هتل چلک نوشهر	چلک	اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران	۱۴۰۲
طراحی پروژه مجتمع هم‌ساز ۲	فرودگاه پیام	اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران	۱۴۰۲
طراحی تأسیسات پروژه بیمارستان الامیری		وزارت بهداشت کویت	۱۴۰۱
اجرا طرح مرمت و بازسازی دیوار حفاظتی و تجهیز و بهسازی منازل سازمانی فرودگاه آیت‌الله جمی(ره)	آبادان	فرودگاه بین‌المللی آیت‌الله جمی (ره)	۱۴۰۱
مرمت و بازسازی منازل سازمانی فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره)	تهران	فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره)	۱۴۰۰
همکاری در مرمت و بازسازی های عمرانی ترمینال شماره یک فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره)	تهران	فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره)	۱۳۹۹
همکاری با فرودگاه‌های بین‌المللی امام خمینی (ره) و آیت‌الله جمی(ره) جهت احداث و بازسازی دیوارهای حفاظتی بتنی پیرامونی و طراحی و اجرای پارتیشن بندی و دکوراسیون داخلی	تهران-آبادان	فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره) و آیت‌الله جمی (ره)	۱۳۹۸
همکاری با اتاق تعاون ایران و وزارت راه و شهرسازی در راستای تعیین صلاحیت اتحادیه‌های تعاونی مسکن جهت بازآفرینی شهری بافت فرسوده	تهران	اتاق تعاون ایران	۱۳۹۸-تاکنون
احداث دیوار حفاظتی بین فرودگاه آیت‌الله جمی (ره) و جزیره مینو	آبادان	فرودگاه بین‌المللی آیت‌الله جمی (ره)	۱۳۹۸
طراحی و اجرای دیوارهای پیرامونی و اداری	آبادان	فرودگاه بین‌المللی آیت‌الله جمی (ره)	۱۳۹۹
همکاری با شرکت پردال و پازدشت جهت اجرای پروژه ۲۵۲ و ۴۹۳ واحدی مشارکتی آن شرکت با شرکت عمران شهر جدید پرند	فاز ۶ شهر پرند	شرکت عمران پرند	۱۳۹۸-۱۳۹۹
طرح و اجرای تجهیزات داخلی و پارتیشن‌بندی در مجموعه ترمینال سلام فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره)	تهران	فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره)	۱۳۹۸
اجرای واش‌بتن و جدول کشی معابر	فاز ۵ شهر پرند	شهرداری	۱۳۹۶
اجرای بتن پیاده‌روها و جدول‌کشی معابر	فاز ۳ شهر پرند	شهرداری	۱۳۹۶
اجرای نازک‌کاری ۷۲ واحد در قالب ۶ بلوک	منطقه ۶ تهران	تعاونی مسکن مهر ۱۳	۱۳۹۶-۱۳۹۷
مدیرعامل مجتمع مسکونی ۴۳۲ واحدی آفتاب ۲۲	منطقه ۲۲ تهران	نمایندگان مجلس شورای اسلامی	۱۳۹۴-۱۳۹۶
اجرای سازه‌های بتنی برج‌های تجاری	مرکز تجاری شهر پرند	تعاونی مسکن جعفریه	۱۳۹۶

مشخصات پروژه	محل اجرا	کارفرما	مدت پروژه
اجرای زیربنایی پروژه ۲۷ واحدی هاتل	فاز ۵ شهر پرند	تعاونی مسکن هاتل	۱۳۸۹-۱۳۹۲
اجرای اسکلت و سفت کاری ۹ بلوک اسکلت بتنی و ۳ بلوک اسکلت فلزی پروژه ۳۸۵ واحدی صنف نقاشان	فاز ۵ شهر پرند	صنف نقاشان ساختمانی تهران و حومه	۱۳۸۹-۱۳۹۱
طراحی و اجرای پروژه ۱۲۰ واحدی همگام	فاز ۴ شهر پرند	تعاونی مسکن لیزینگ صنعت و معدن (همگام)	۱۳۸۹-۱۳۹۱
طراحی معماری و تاسیسات الکتریکی و مکانیکی، اجرای زیربنایی پروژه ۹۶ واحدی همگام (۴ بلوک)	فاز ۵ شهر پرند	تعاونی مسکن لیزینگ صنعت و معدن (همگام)	۱۳۸۹-۱۳۹۱
طراحی پروژه ۱۲۰ واحدی سیمان تهران	فاز ۴ شهر پرند	تعاونی مسکن سیمان تهران	۱۳۸۸
نقشه برداری ، خاک برداری ، اجرای اسکلت بتنی و سفت کاری پروژه ۳۵۰ واحدی پاه (۱۰ بلوک)	فاز ۴ شهر پرند	تعاونی مسکن پرسنل آموزش هوایی (پاه)	۱۳۸۸_۱۳۸۹
اجرای زیربنایی پروژه ۴۰ واحدی آرایش و پیرایش (یک بلوک)	فاز ۴ شهر پرند	تعاونی مسکن مدیران آرایش و پیرایش خواهان شهر تهران	۱۳۸۸-۱۳۹۱
طراحی پروژه ۶۰ واحدی هواشناسی کشور	فاز ۴ شهر پرند	تعاونی مسکن هواشناسی کشور	۱۳۸۷-۱۳۹۱
طراحی و اجرای پروژه ۱۲۰ واحدی آموزش و پرورش	فاز ۴ شهر پرند	تعاونی مسکن آموزش و پرورش منطقه ۱۵	۱۳۸۷-۱۳۹۱
طراحی و اجرای زیربنایی پروژه ۶۰ واحدی لامیران (دو بلوک)	فاز ۴ شهر پرند	تعاونی مسکن لامیران	۱۳۸۷-۱۳۹۰
طراحی و اجرای زیربنایی پروژه ۱۲۰ واحدی بیمارستان ساسان	فاز ۴ شهر پرند	تعاونی مسکن بیمارستان ساسان	۱۳۸۷-۱۳۹۰
اجرای ۶۰۰۰۰ مترمربع اسکلت بتنی هتل و کترینگ کاسپین	رباط کریم	شرکت هواپیمایی کاسپین	۱۳۸۶
اجرای اسکلت بتنی، سفت کاری، نازک کاری محوطه سازی ۵۰۰ واحد مسکونی ویلایی و آپارتمانی	فاز ۲ شهر پرند	تعاونی مسکن جعفریه	۱۳۸۳-۱۳۸۵
اجرای اسکلت بتنی بیش از ۱۰۰۰ واحد مسکونی و تجاری	فاز ۲ شهر پرند	تعاونی مسکن جعفریه	۱۳۸۲-۱۳۸۶
اجرای کامل عملیات های ساختمانی بیش از ۲۰۰ واحد مسکونی و تجاری	فاز ۲ شهر پرند	تعاونی مسکن جعفریه	۱۳۸۱_۱۳۸۵

همکاری با سازمان‌ها





پروژه‌ها



عنوان پروژه: طراحی و اجرای پروژه مجتمع هوشمند همسازا

کارفرما: اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران

تاریخ پروژه: ۱۴۰۳-تاکنون

پروژه مجتمع هوشمند همسازا، در زمینی به مساحت ۶ هکتار در منطقه ویژه پیام، در جنوب مهرشهر مجاورت جاده ماهدشت طراحی شده است که شامل ۳۳۱۲ واحد مسکونی، یک بلوک برج‌ویلا، مرکز محله و اداری تجاری خطی است.



عنوان پروژه: طراحی پروژه مجتمع هوشمند همساز ۲

کارفرما: اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران

تاریخ پروژه: ۱۴۰۲

پروژه مجتمع هوشمند همساز ۲ در زمینی به مساحت ۴۰ هکتار در منطقه ویژه پیام طراحی شده است. کاربری اختصاص یافته به این شهرک مسکونی در قالب مجتمع‌های مسکونی می‌باشد.



عنوان پروژه: طراحی نمای هتل چلک نوشهر

کارفرما: اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران

تاریخ پروژه: ۱۴۰۲

طراحی نمای هتل چلک نوشهر، با کانسپت رشد و توسعه انجام شده است. خطوط عمودی، جهت‌گیری المان‌های عمودی به سوی آسمان و متداوم بودن آن رشد و رویش را تداعی می‌کند.



عنوان پروژه: طراحی و اجرای ویلا تهراندشت

کارفرما: دکتر محمدعلی کمالی

سال پروژه: ۱۴۰۲-۱۴۰۳



Project Controlling

Project Name
Office Building Munich Georgenstreet

Client
Partner LLC

Project Type
Design & Build

This Year

Current date: 2020-07-31

Project Status
In Execution

Project Start
01.06.2019

Project End
31.12.2021

Progress

Completion



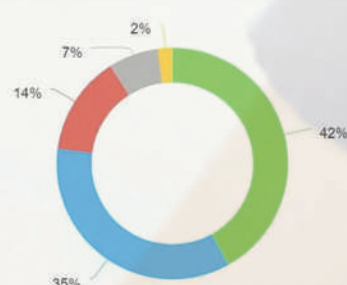
SPI



CPI



Cost Breakdown



Material	€985,263
Labour	€821,053
Equipment	€328,421
Subcontractors	€164,211
Foreign Labour	€46,917

Project Work & Budget Development



ID	WBS	Task Mode	Task Name	1397	1402	1407	1412
1	1		طرح ساخت پروژه مجتمع اقامتی هوشمند سبز همساز 2				
2	1.1		شروع		07/05		
3	1.2		مطالعات فاز صفر و یک و طراحی معماری و سازه و تاسیسات				
4	1.3		زیرساخت و آماده سازی زمین				
5	1.4		عملیات اجرا و ساخت فاز 1				
6	1.5		عملیات اجرا و ساخت فاز 2				
7	1.6		عملیات اجرا و ساخت فاز 3				
8	1.7		محوطه سازی				
9	1.8		پایان				05/05

Project: همساز 2 Date: 1403/07/06	Task Split Milestone Summary Project Summary Inactive Task Inactive Milestone	Inactive Summary Manual Task Duration-only Manual Summary Rollup Manual Summary Start-only Finish-only	External Tasks External Milestone Deadline Progress Manual Progress
--------------------------------------	--	---	--

Page 1

طرح ساخت (داشبورد مدیریتی و برنامه زمان بندی)
مجتمع اقامتی هوشمند همساز ۲



فیلترها

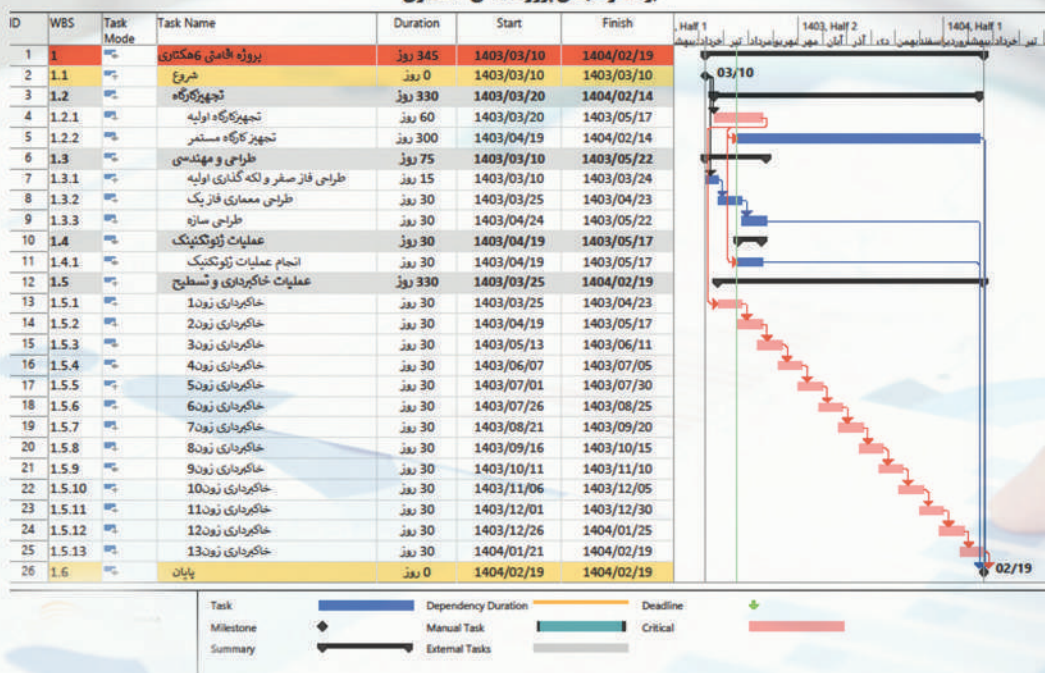
فعالیت ها

منابع مالی

منابع انسانی

ماشین آلات و تجهیزات

برنامه زمانبندی پروژه اقامتی ۶ هکتاری



طرح ساخت (داشبورد مدیریتی و برنامه زمان بندی)

مجتمع اقامتی هوشمند همساز ۱



عنوان پروژه: طراحی و بازسازی مطب دندانپزشکی

کارفرما: دکتر علی حسینی

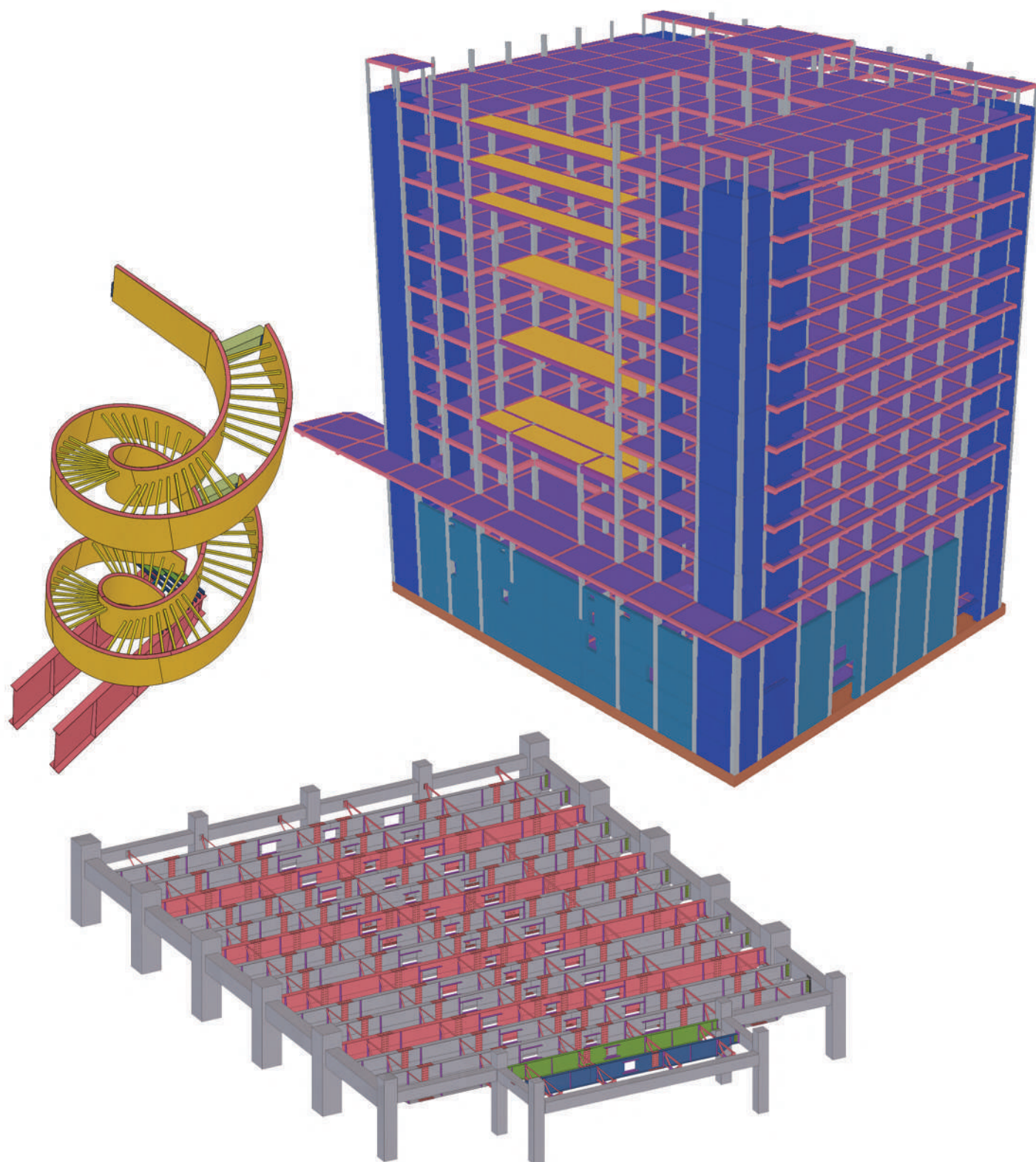
سال پروژه: ۱۴۰۲



عنوان پروژه: طراحی و اجرای ویلای فشم

کارفرما: مهندس سیاوش حسینی

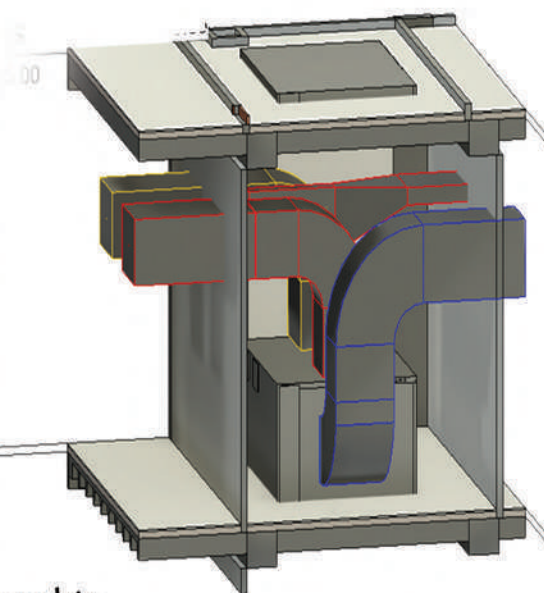
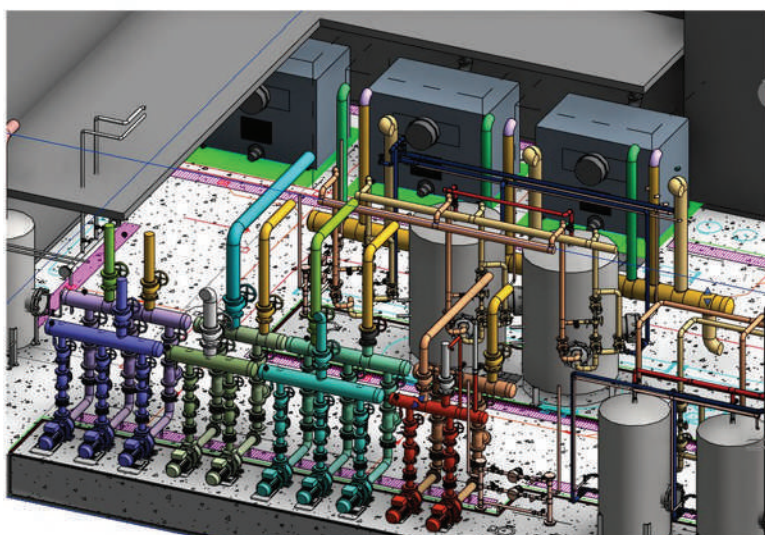
سال پروژه: ۱۴۰۲



عنوان پروژه: مدل سازی سازه ای
کتابخانه تخصصی آیت الله سیستانی

کارفرما: موسسه آل البیت

سال پروژه: ۱۴۰۲



عنوان پروژه: مدل سازی تاسیسات مکانیکی
کتابخانه تخصصی آیت الله سیستانی

کارفرما: موسسه آل البيت

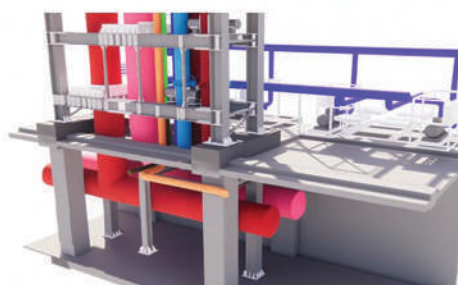
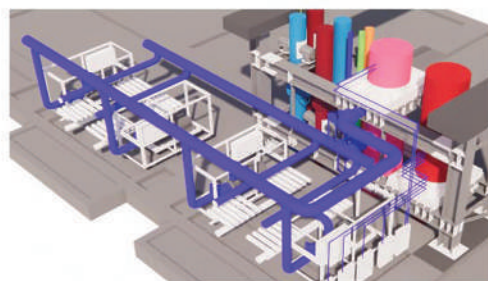
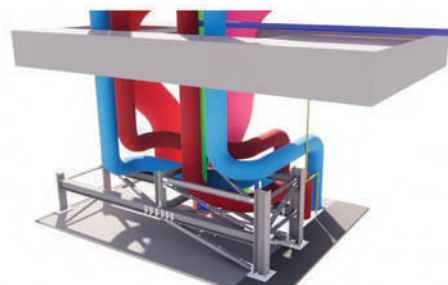
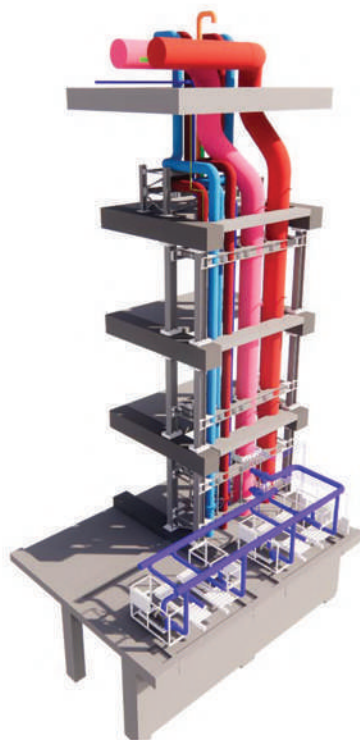
سال پروژه: ۱۴۰۲



عنوان پروژه: طراحی داخلی مجتمع تجاری خلیج

کارفرما: پردیس سازان نوید

سال پروژه: ۱۴۰۱



عنوان پروژه: مدل سازی موتورخانه
سرمایش پروژه ایران مال

کارفرما: IMCC-بانک آینده

سال پروژه: ۱۴۰۱

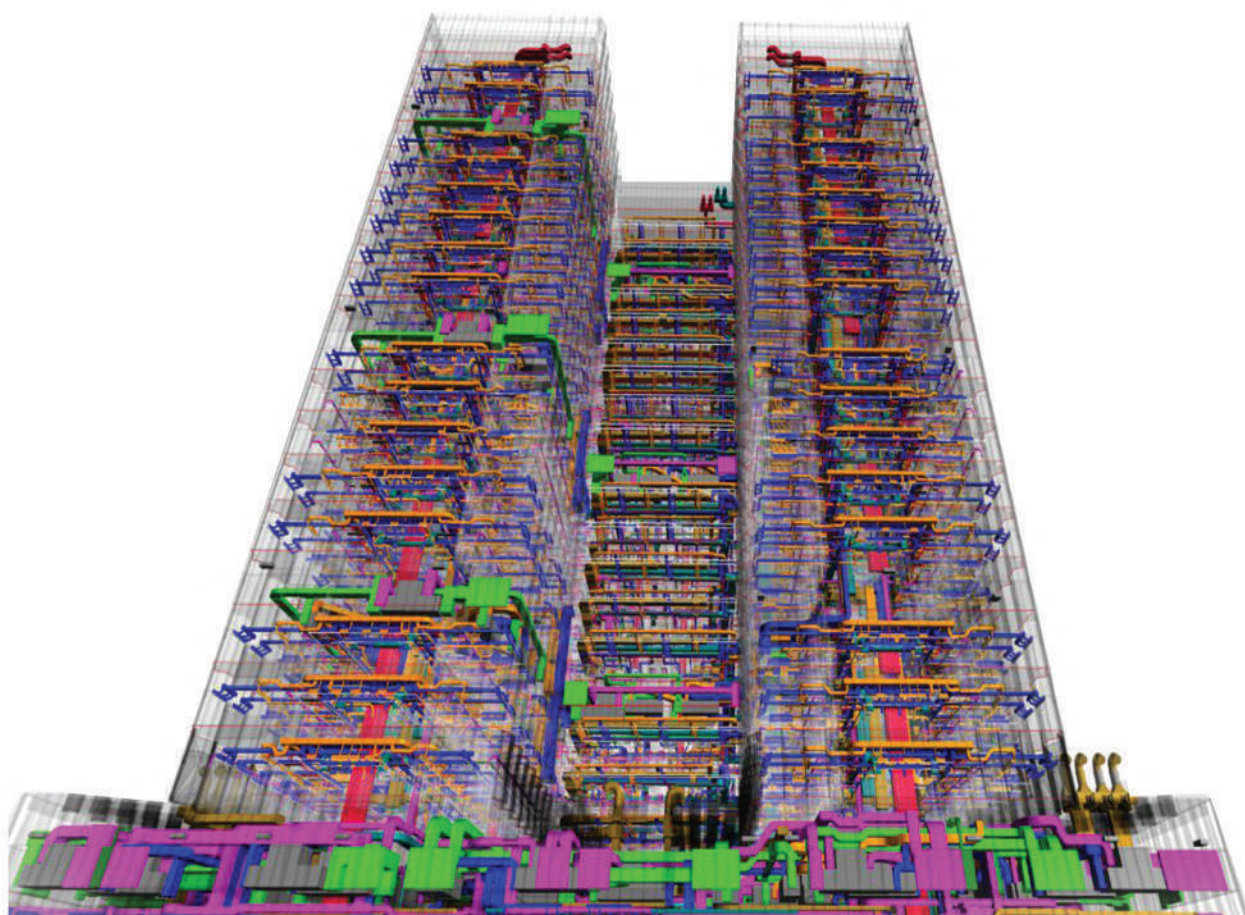


عنوان پروژه: مدل سازی سیستم تهویه

مطبوع پروژه ایران مال (RF)

کارفرما: IMCC-بانک آینده

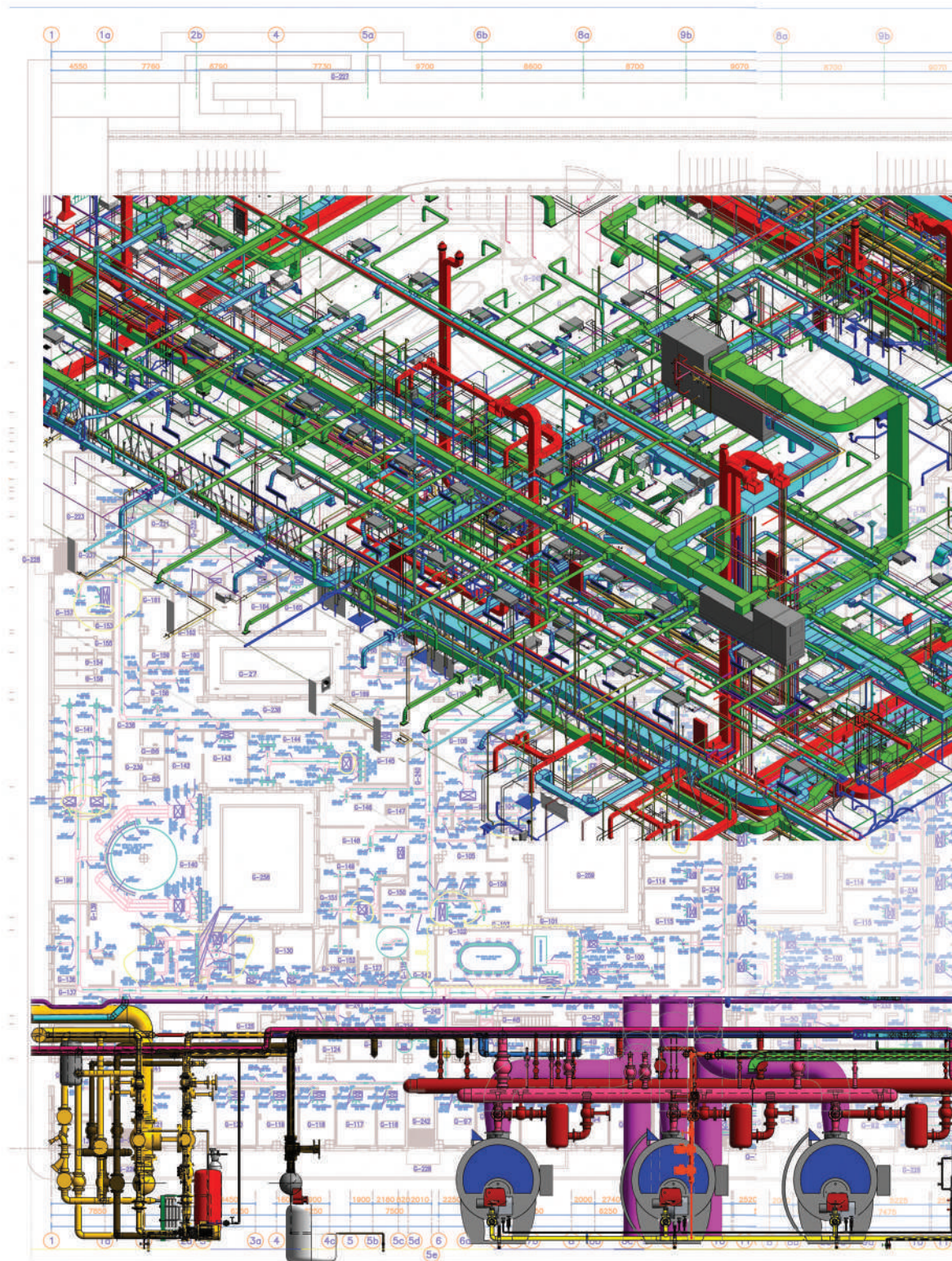
سال پروژه: ۱۴۰۱



عنوان پروژه: طراحی تأسیسات پروژه بیمارستان الامیری

کارفرما: وزارت بهداشت کویت

تاریخ پروژه: ۱۴۰۱



عنوان پروژه: مدل سازی تأسیسات بیمارستان
یون درمانی انرژی اتمی

کارفرما: شرکت گروه مپنا

تاریخ پروژه: ۱۴۰۰



عنوان پروژه: طراحی و اجرای دیوارهای پیرامونی

و اداری فرودگاه آیت الله جمی (ره)

کارفرما: فرودگاه آبادان

تاریخ پروژه: ۱۳۹۸

همکاری با فرودگاه آیت الله جمی(ره) آبادان جهت احداث و بازسازی دیوارهای حفاظتی بتنی
پیرامونی و طراحی اجرای پارتیشن بندی و دکوراسیون داخلی و تجهیزات اداری



عنوان پروژه: احداث دیوار حفاظتی بین فرودگاه

آبادان و جزیره مینو

کارفرما: فرودگاه آیت الله جمی (ره)

تاریخ پروژه : ۱۳۹۸

دیوار حفاظتی بین فرودگاه آیت الله جمی (ره) و جزیره مینو



عنوان پروژه: طراحی و اجرای پروژه ۱۰۰ واحدی

کارفرما: تعاونی مسکن لیزینگ صنعت و معدن (همگام)

تاریخ پروژه: ۱۳۸۹ به مدت ۲ سال



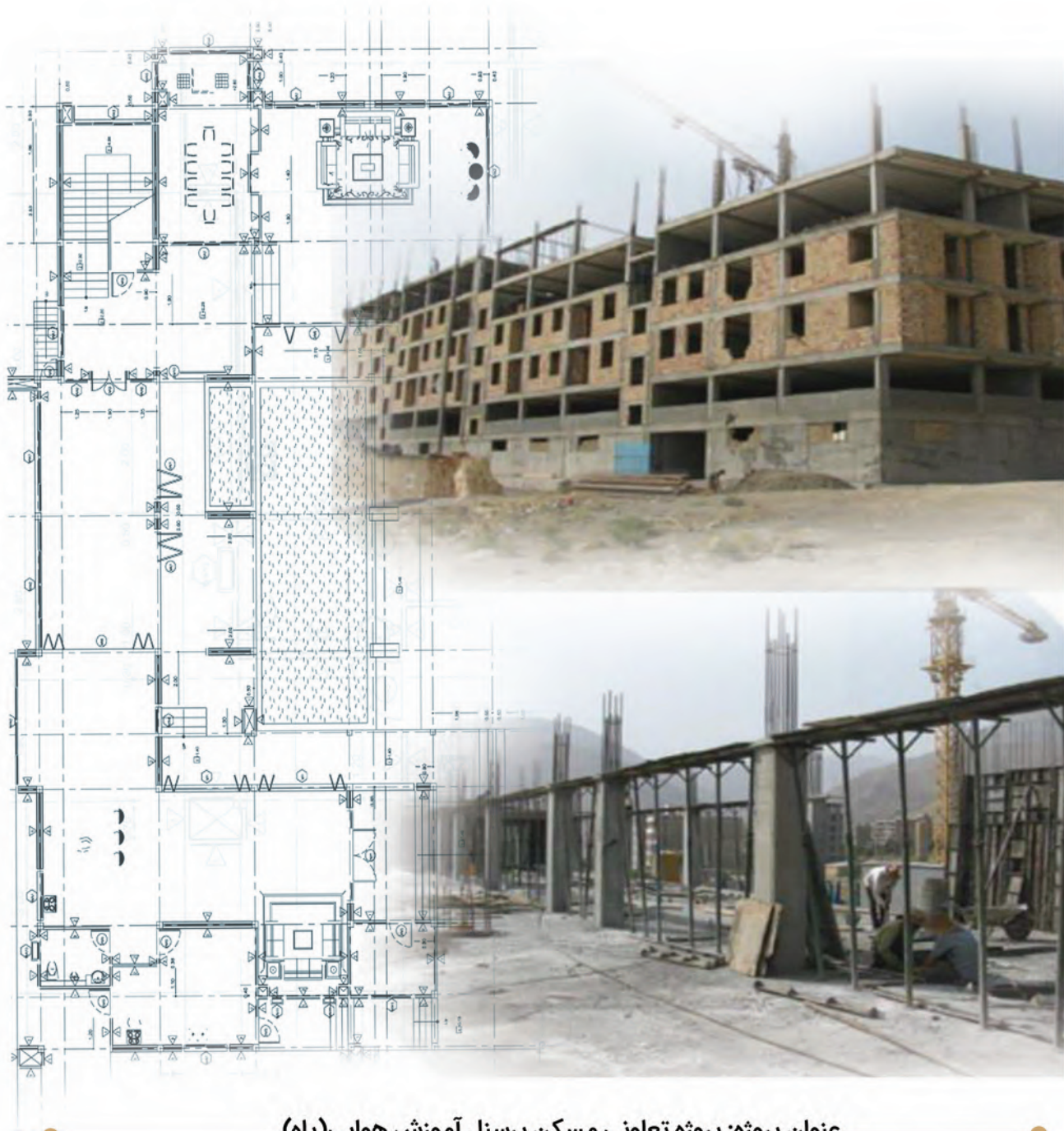
اجرای اسکلت و سفت‌کاری ۹ بلوک
اسکلت بتنی و ۳ بلوک اسکلت
فلزی ۳۸۵ واحدی صنف نقاشان
ساختمانی تهران و حومه واقع در
فاز ۵ شهر پردردر قالب ۱۲ بلوک

عنوان پروژه: اجرای اسکلت و سفت‌کاری ۳۸۵ واحدی
کارفرما: صنف نقاشان ساختمانی تهران و حومه
تاریخ پروژه: شروع پروژه از ۱۳۸۹ به مدت ۴ سال



اجرای زیربنایی پروژه ۴۰ واحدی
تعاونی مسکن مدیران آرایش و
پیرایش خواهران شهر تهران واقع
در فاز ۴ شهر پرند در قالب یک
بلوک

عنوان پروژه: پروژه تعاونی مسکن مدیران آرایش و پیرایش
کارفرما: صنف آرایش و پیرایش
تاریخ پروژه: شروع پروژه از ۱۳۸۸ به مدت ۳ سال



عنوان پروژه: پروژه تعاونی مسکن پرسنل آموزش هوایی (پاه)

کارفرما: تعاونی مسکن پرسنل آموزش هوایی

تاریخ پروژه : ۱۳۸۸ به مدت یک سال



عنوان پروژه: طراحی و اجرای پروژه ۱۲۰ واحدی

کارفرما: تعاونی مسکن آموزش و پرورش منطقه ۱۵ تهران

تاریخ پروژه: ۱۳۸۷ به مدت ۴ سال



عنوان پروژه: طراحی و اجرای زیربنایی پروژه ۱۲۰ واحدی

کارفرما: تعاونی مسکن بیمارستان ساسان

تاریخ پروژه: ۱۳۸۷ به مدت ۳ سال

طراحی و اجرای زیربنایی پروژه ۱۲۰ واحدی تعاونی مسکن بیمارستان ساسان واقع در فاز ۴ شهر
پرن در قالب ۴ بلوک.



عنوان پروژه: طراحی و اجرای پروژه ۶۰ واحدی

کارفرما: تعاونی مسکن لامیران

تاریخ پروژه: ۱۳۸۷ به مدت ۳ سال

طراحی و اجرای زیربنایی پروژه ۶۰ واحدی تعاونی مسکن لامیران واقع در فاز ۴ شهر پرن
در قالب یک بلوک.

معرفی افراد کلیدی شرکت



Davoodalireza2@gmail.com

مهندس داود علیرضا

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

سوابق کاری



- مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت عمران سازه پرن از سال ۱۳۸۵ تاکنون
- مدیر پروژه مجتمع ۵۰۰ واحدی شرکت پازدشت در فاز ۶ شهر پرند در سال ۱۳۹۹
- مشاور امور فنی و مهندسی کارگروه احیاء و بازآفرینی بافت فرسوده کشور (کمیسیون مسکن و خدمات مهندسی اتاق تعاون ایران)
- مدیر واحد PMO و فنی مهندسی اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران، ۱۴۰۲ تاکنون
- مدیر فنی شرکت تعاونی ستایش ماندگار آفرینش، ۱۴۰۳ تاکنون
- مشاور و مجری اتحادیه تعاونی‌های پشتیبانی و خدمات ساختمانی تهران از سال ۱۴۰۳ تاکنون
- مشاور اتحادیه تعاونی‌های خدمات پشتیبانی اداری و امور عمومی استان تهران از سال ۱۴۰۳ تاکنون

- نماینده اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران و تهیه‌کننده طرح احداث نمایشگاه دائمی فرصت‌های سرمایه‌گذاری ملکی در نمایشگاه شهر آفتاب، سال ۱۴۰۲

سوابق تحصیلی



کارشناسی مهندسی عمران-عمران

مهندس محمد اکبری

رئیس هیئت مدیره



M-parand10@yahoo.com



سوابق کاری



- رئیس و عضو هیئت مدیره شرکت عمران سازه پرن از سال ۱۳۸۵ تاکنون
- مدیریت آب و فاضلاب روستایی دهستان‌های شهرستان رباط کریم ۱۳۷۶ الی ۱۳۷۸
- عضو و ریاست هیئت مدیره شرکت مهندسی عصره آب گستر ۱۳۷۹-۱۳۷۸
- مجری پروژه‌های گازرسانی و تاسیساتی از سال ۱۳۷۹
- مدیریت و مالکیت دو بچینگ تولید بتن با ظرفیت‌های نیم و یک مترمکعبی کار در شهر پرند سالهای ۱۳۹۰-۱۳۹۴
- مشاور عمرانی مدیریت فرودگاه بین‌المللی آیت ا... جمی (ره) ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۲
- مدیر اجرایی اتحادیه خدمات پشتیبانی و مصالح ساختمانی تعاونی های مسکن تهران ۱۴۰۳ تاکنون

سوابق تحصیلی



کارشناسی مهندسی عمران-عمران

دکتر امیرحسین سلطانی نیا

نائب رئیس و عضو هیئت مدیره

Soltaninia.pm@gmail.com



سوابق تحصیلی

دکتری تخصصی مهندسی عمران، گرایش مدیریت ساخت

افتخارات و گواهینامه‌ها

- دارای مدرک IPMA انجمن مدیریت پروژه اروپا
- دارای مدرک بین‌المللی جامع مدیریت پروژه از موسسه جیستریتی مورد تایید IAS آمریکا
- دارای مدرک مدیریت پروژه از دانشکده فنی پردیس دانشکده تهران با معدل الف
- دارای گواهی دانش مدیریت پروژه PMBOK از موسسه ایکوال استرالیا
- دارای گواهی‌نامه ممیزی ISO 9001
- عضو شورای مرکزی انجمن جوانان مدیریت پروژه ایران
- عضو کمیته آموزش انجمن مدیریت پروژه ایران
- عضو هیئت‌مدیره انجمن علمی مدیریت ساخت دانشکده علوم و تحقیقات

سوابق کاری

- نائب رئیس و عضو هیئت مدیره شرکت عمران سازه پرن و مدیر PMO اتحادیه تعاونی های عمرانی تهران
- مدیر پروژه مجتمع اقامتی هوشمند ۳۳۰۰ واحد همساز ۱
- مدیر PMO شرکت ساختمانی گرید ۱ پارکت
- مسئول برنامه‌ریزی و کنترل پروژه کریدور غرب کشور، قطعه ششم
- مسئول برنامه‌ریزی و کنترل پروژه تونل بزرگ ایذه - کارون ۳
- عضو کارگروه فنی و مهندسی احیاء و بازآفرینی بافت فرسوده کشور (کمیسون مسکن و خدمات مهندسی اتاق تعاون ایران ۱۳۹۹)
- مسئول فنی و مهندسی مسکن کارگری کشور اتاق تعاون ایران در سال ۱۳۹۹
- مسئول کنترل پروژه شرکت گسترش صنعت ایران در مگاپروژه ایران مال در سال ۱۳۹۷



دکتر شایسته فراهانی

عضو هیئت مدیره و مدیر معماری

Shayesteh.farahani2@gmail.com

سوابق کاری

- عضو هیئت مدیره و مدیرمعماری شرکت عمران سازه پرن
- طراحی و نظارت مجتمع اقامتی هوشمند همساز ۱ (فرودگاه پیام کرج)
- مدرس دانشگاه و پژوهشگر، دارای ۷ سال سابقه تدریس در دانشگاه های آزاد تهران و اراک
- سازماندهی بخش اداری-رفاهی سد کمال صالح، شازند.
- طراحی نما و محوطه بزرگترین مرکز اوتیسم ایران در اصفهان با همکاری بنیاد خیریه دست‌های مهربان.
- همکاری در طراحی سالن‌های سینمای مجموعه تجاری-تفریحی البرزمال، کرج.
- تیم طراحی مجتمع تجاری-اداری آفتاب، چابهار.
- طراحی داخلی قایق تفریحی، دبی، امارات
- طراحی داخلی ویلاي نئوکلاسیک-شارجه، امارات.
- طراحی روف گاردن، لابی، فضای نمایشگاهی دفتر مرکزی شرکت صنایع شیر ایران-پگاه، تهران، آفریقا

سوابق تحصیلی

دکتری تخصصی مهندسی معماری- معماری

افتخارات و گواهینامه‌ها

- طراح ویلاهای شهرک ویلایی، نظرآباد، کرج
- طراحی و اجرای مطب رادیولوژی، پاسداران، تهران
- طراحی داخلی مجتمع تجاری خلیج در شهر پردیس
- طراحی آلترناتیو نمای "خانه موسیقی"، عباس آباد، تهران
- طراحی نمای هتل چلک، نوشهر
- دارای پروانه پایه ۲ نظارت معماری و پایه ۳ اجرای نظام مهندسی تهران
- گواهی دوره "مدیریت کایزن (بهبود مستمر) در مرکز فناوری کسب و کار"
- موفق به کسب رتبه برتر مسابقه کشوری "پل ماکارونی" دانشگاه بوعلی سینا همدان
- موفق به کسب رتبه برتر اولین مسابقه کشوری "سازه‌های کاغذی" دانشگاه بوعلی سینا همدان
- گواهی دوره ی معماری تعاملی دانشگاه هنر



Sahar.kamyabi@gmail.com

مهندس سحر کامیابی

عضو هیئت مدیره

سوابق کاری

- کارشناس دیجیتال مارکتینگ در اپلیکیشن خلاصه کتاب ذهن از سال ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۲
- کارشناس فروش و دیجیتال مارکتینگ در شرکت نوآوران هوشمند یوکا (فروش قفل و دستگیره‌های دیجیتال) از سال ۱۳۹۹ تاکنون
- کارشناس فروش و دیجیتال مارکتینگ در SIM- PLED.UK (فروش قفل و دستگیره‌های دیجیتال) در انگلستان از سال ۱۴۰۱ تاکنون
- ناظر پروژه‌های ساختمانی با تجربه در نظارت و مدیریت پروژه‌های مختلف در صنعت ساختمان
- طراحی استراتژی بازاریابی دیجیتال برای محصولات ساختمانی
- سئو و بهینه‌سازی موتور جستجو برای سایت‌های تجاری
- تجربه فروش آنلاین و طراحی استراتژی‌های فروش در پلتفرم‌های مختلف

سوابق تحصیلی

کارشناسی مهندسی عمران-عمران

افتخارات و گواهینامه‌ها

- عضو نظام مهندسی تهران، دارنده پروانه پایه دو نظارت عمران
- دوره بازاریابی شبکه‌های اجتماعی (HubSpot)
- دوره تبلیغات در گوگل، فیس‌بوک و آمازون (Google, Facebook)
- گواهی دانش مدیریت پروژه PMBOK از موسسه ایکوال استرالیا
- مدرک دیجیتال مارکتینگ از Google
- مدرک سئو از Google
- مدرک محتوا از HubSpot

مهندس نسرين یونسی

مدیر داخلی و روابط عمومی

Nasrinyounesi@yahoo.com



سوابق کاری

- مدیر داخلی، اجرایی و مدیر ایمنی شرکت عمران سازه پرن (مدیریت پیمان اتحادیه تعاونی های عمرانی تهران) از مرداد ۱۴۰۳ تاکنون
- مدیر پروژه و مسئول ایمنی پروژه پشتیبانی سخت‌افزاری و نرم‌افزاری شبکه وزارت نفت مدیریت اکتشاف تا مرداد ۱۴۰۳
- مدیر پروژه در قرارداد نگهداری و پشتیبانی شبکه و سخت افزار در سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای وزارت راه و شهرسازی در شرکت فناوری سامانه‌های هوشمند (رهام) از تاریخ فروردین ۱۴۰۰ تا مرداد ۱۴۰۲
- مدیر پروژه و مسئول کنترل پروژه، کارشناس امور قراردادهای و مناقصات، در پروژه‌های آبیاری و زهکشی پروژه‌های رودخانه‌های مرزی وزارت کشور از دی ماه ۱۳۹۵ تا تیر ماه ۱۴۰۰
- مسئول ایمنی پروژه نفت جنوب در شرکت نفت اهواز سال ۱۳۹۰ - ۱۳۹۳
- مسئول ایمنی و ممیز داخلی در پروژه‌های آبیاری و زهکشی خوزستان در شرکت مهندسی مشاور مه‌اب قدس، سال ۱۳۹۰ - ۱۳۹۵

سوابق تحصیلی

کارشناسی ارشد مهندسی کشاورزی

افتخارات و گواهینامه‌ها

- پلاس NETWORK گواهی پایان دوره آموزشی
- گواهی‌نامه دومین سمپوزیوم بین المللی مدیریت ساخت
- CCNA (شبکه و امنیت) دوره آموزشی
- گواهی‌نامه پایان دوره رایانه کار درجه ۱ و ۲
- HSE- MS گواهی‌نامه مدیریت ایمنی
- دوره آموزشی بررسی صورت وضعیت‌ها و کنترل پروژه
- MSP دوره آموزشی
- گواهی‌نامه مهندسی ارزش پایه ۱
- گواهی‌نامه مهندسی ارزش پایه ۲
- گواهی‌نامه ایزو ۲۰۰۰ : ۹۰۰۱
- گواهی‌نامه مبانی کیفیت
- گواهی‌نامه ایزو ۲۰۰۵ : ۲۲۰۰۰
- گواهی‌نامه کالیبراسیون عمومی و تخصصی
- گواهی‌نامه آموزشی بازآموزی HACCP و QACP

مهندس حمیدرضا سقایتی

مدیر واحد BIM

Hd.seti777@gmail.com



سوابق تحصیلی

کارشناسی: مهندسی عمران-عمران
کارشناسی ارشد: مهندسی عمران-گرایش
مهندسی مدیریت ساخت

افتخارات و گواهینامه‌ها

- گواهی‌نامه پایان دوره آموزش "TEKLA STRUCTURES" از شرکت بنیاد مهر از ایرانیان
- گواهی حضور در پنجمین کنفرانس بین‌المللی مدل‌سازی اطلاعات ساخت (BIM)
- گواهی حضور در دوره آموزشی "تهیه استراتژیک پیاده‌سازی BIM در سازمان‌ها" از دفتر خدمات مدیریت پروژه و مدل‌سازی اطلاعات ساختمان دانشگاه صنعتی شریف (PMBIM)

سوابق کاری

- ۱۴۰۳ - ۱۴۰۰: BIM MODELER پروژه کتابخانه‌های تخصصی آیت‌الله سیستانی (مدظله) با زیربنای ۹۰ هزارمترمربع معاونت عمرانی مؤسسه آل‌البیت ۱۴۰۳ - تاکنون:
- BIM MANAGER پروژه شهرک اقامتی هوشمند هم‌ساز ۱ با زیربنای ۲۰۰ هزارمترمربع شرکت عمران سازه پرن
- BIM MODELER مجتمع ساختمانی رزیدنتس شرکت زاگرس به مساحت ۴۷ هزارمترمربع



Tehranpmo@gmail.com

مهندس امید اسدی

BIM و کنترل پروژه

سوابق تحصیلی

کارشناسی مهندسی صنایع

افتخارات و گواهینامه‌ها

- دیپلم فنی حرفه‌ای تأسیسات لوله‌کشی ساختمان
- مسلط به طراحی محاسبات آب‌رسانی و فاضلاب ساختمان
- تسلط بر سیستم HVAC و موتورخانه
- دارای مدرک تأسیسات برق ساختمان از مجتمع فنی تهران
- تسلط کامل به اجرای سیستم دوربین، شبکه و اعلام حریق
- BIM Manager
- مدیریت، برنامه‌ریزی و کنترل پروژه

سوابق کاری

- کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل پروژه شرکت گسترش صنعت ایران-ایرانمال، ۹۴-۹۶
- شرکت کیسون-کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل پروژه و Revit Drafter بیش از ۳۰ ریتل و مغازه ایرانمال، ۹۶-۹۷
- مجتمع تجاری نیایش مال، شرکت تابان شهر-Bim بیمارستان یون درمانی(انرژی اتمی)، مدل‌سازی موتورخانه، BIM Manager
- برج بیمارستان الامیری کویت، طراحی تأسیسات و BIM Manager
- مدل‌سازی موتورخانه سرمایه‌گذاری ایرانمال و BIM Manager
- کارشناس PMO اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران و شرکت عمران سازه پرن، پروژه ۳۳۰۰ واحدی پیام

مهندس معصوم شبانی

مدیر واحد مالی



Behtarin.63m@gmail.com

سوابق کاری



سوابق تحصیلی

دکترای تخصصی مدیریت کسب و کار حسابداری

افتخارات و گواهینامه‌ها



- عضو انجمن خبره حسابداران ایران
- عضو جامعه مشاوران رسمی مالیاتی ایران
- مدرک وکیل مالیاتی
- مدرک مدیر مالیاتی

- مدیر مالی شرکت عمران سازه پرن
- مدیر مالی هلدینگ آراین
- مدیر مالی شرکت دانش یاران تجارت لوتوس
- مشاور مالی و مالیاتی شرکت زرجم دارو
- مدیر مالی شرکت رخشان کار و بیتا رکاب
- مدیر مالی شرکت شهر دوچرخه پاسارگاد
- مدیر مالی شرکت آراین دوچرخ ایرانیان
- مدیر مالی شرکت کاری نو چرخ آراین
- مدیر مالی تالار و رستوران سانلی
- مشاور مالی مالیاتی شرکت افرا صنعت رایکا
- مشاور مالی و مالیاتی شرکت دانش بنیان پیشرو ابتکار دانش

امیرعباس خورشیدی

مدیر اداری و منابع انسانی



Khorshidi5234@gmail

سوابق کاری



- فاز سوم طرح توسعه ذخیره‌سازی گاز در میادین سراجیه قم ۱۴۰۰-۱۴۰۲
- پروژه مکانیکال، برق و ابراز دقیق صنایع شیمیایی ایران ۱۴۰۰-۱۴۰۲
- تأمین و نصب تجهیزات سرچاهی تنگه بیجار ۱۳۹۹-۱۴۰۲
- مخازن صادراتی متانول و عملیات سیویل پتروشیمی سیراف دیر ۱۳۹۶-۱۴۰۲
- نیروگاه زمین گرمای مشکین شهر اردبیل ۱۳۹۲-۱۴۰۱
- برق‌رسانی به پیت معدن سنگ آهن گهرزمین و بهبود وضعیت شبکه برق‌رسانی گل گهر سیرجان ۱۳۹۹-۱۴۰۲

سوابق تحصیلی



کارشناسی مدیریت و برنامه‌ریزی

- ۱۷ سال سابقه فعالیت در زمینه امور اداری و منابع انسانی
- مدیر اداری و منابع انسانی شرکت عمران سازه پرن از ۱۴۰۳/۴/۱ تاکنون
- شرکت بین‌المللی پتروتک‌سان ۱۵ سال با عنوان جانشین رئیس امور اداری و منابع انسانی از سال ۱۳۸۷-۱۳۹۵
- رئیس امور اداری و منابع انسانی شرکت بین‌المللی پتروتک‌سان از سال ۱۳۹۶-۱۴۰۲
- پروژه‌ها :
- احداث واحد نمک‌زدایی اهواز متمرکز از سال ۱۳۸۸-۱۳۹۲
- نیروگاه سیکل ترکیبی و نیروگاه خورشیدی حرارتی تشرین سوریه و یزد ۱۳۸۸-۱۳۹۲
- احداث واحد تولید و ذخیره‌سازی قیر نفت‌جی بندرعباس ۱۳۹۷-۱۴۰۱
- طرح توسعه و تثبیت ظرفیت پالایشگاه آبادان ۱۳۹۶-۱۴۰۰
- بازوهای بارگیری پالایشگاه نفت شازند و نفت اصفهان ۱۳۹۷-۱۴۰۱

مسئولیت اجتماعی

شرکت ساختمانی عمران سازه پرن متعهد به ایفای نقش مؤثر در ارتقای کیفیت زندگی جامعه و حفظ محیط زیست است. به همین منظور، در برنامه‌های خود، اصول پایداری و مسئولیت اجتماعی را در اولویت قرار می‌دهیم. برخی از اقدامات کلیدی ما در این راستا عبارت‌اند از:

- تعهد به ایمنی و سلامت کارکنان و جامعه
شرکت ما بر رعایت بالاترین استانداردهای ایمنی و سلامت در محل پروژه‌ها تأکید دارد و با برگزاری دوره‌های آموزشی، به بهبود فرهنگ ایمنی و رفاه کارکنان کمک می‌کند.

- ترویج فرهنگ حفاظت از محیط زیست
ما در میان کارکنان و شرکا، فرهنگ حفاظت از محیط زیست و کاهش ضایعات را ترویج می‌دهیم تا پروژه‌هایمان تأثیر مثبتی بر طبیعت و جامعه داشته باشد.

- حفاظت از محیط زیست
ما به استفاده از روش‌ها و فناوری‌های سازگار با محیط زیست در تمامی پروژه‌های خود متعهدیم. ما به دنبال کاهش اثرات منفی بر محیط زیست از طریق مدیریت صحیح منابع، کاهش تولید زباله و استفاده از مواد بازیافتی هستیم.

- توسعه پایدار
ما در تمامی فعالیت‌های خود به دنبال تحقق اهداف توسعه پایدار هستیم که شامل ایجاد پروژه‌هایی است که به نیازهای کنونی پاسخ دهند و در عین حال به حفظ منابع طبیعی برای نسل‌های آینده کمک کنند.



. حمایت از جوامع محلی

ما به تأثیر پروژه‌ها بر جوامع محلی توجه داریم و سعی می‌کنیم با ایجاد فرصت‌های شغلی و مشارکت در پروژه‌های اجتماعی، به بهبود شرایط زندگی در این جوامع کمک کنیم.

. آموزش و توانمندسازی

عمران سازه پرن متعهد به ارتقاء مهارت‌ها و دانش کارکنان و جامعه محلی است. ما با برگزاری دوره‌های آموزشی به توسعه منابع انسانی و توانمندسازی افراد کمک می‌کنیم.

. شفافیت و اخلاق حرفه‌ای

ما با رعایت استانداردهای اخلاقی و قانونی، سعی داریم اعتماد عمومی را جلب کرده و به عنوان یک الگو در صنعت شناخته شویم.

. مشارکت در پروژه‌های اجتماعی

ما بر همکاری با نهادهای اجتماعی و خیریه‌ها با ارائه حمایت مالی و فنی، به تأثیر مثبت بر جامعه می‌اندیشیم و ما با پایبندی به این اصول، به دنبال ایجاد تأثیری مثبت و پایدار در جامعه و محیط زیست هستیم و به عنوان یک شرکت مسئول، همواره در تلاش برای بهبود و ارتقاء کیفیت زندگی در جوامع محلی می‌باشیم.

این تعهدات به ما کمک می‌کند تا نه تنها به عنوان یک شرکت عمرانی موفق، بلکه به عنوان یک سازمان مسئول و پیش‌رو در تحقق توسعه پایدار و ارتقای رفاه اجتماعی شناخته شویم.

سخن پایانی

در عمران سازه پرن، ما با درک عمیق از نیازهای مشتریان و تلفیق هنر و علم عمرانی و معماری، تلاش می‌کنیم تا فضایی الهام‌بخش و پایدار برای آینده بسازیم. تعهد ما به کیفیت، نوآوری توسعه پایدار و رعایت استانداردهای جهانی، ما را به شرکتی پیش‌رو در صنعت عمرانی و معماری تبدیل کرده است. از فرصت همکاری با شما استقبال می‌کنیم و آماده‌ایم تا با هم، پروژه‌های شما را به موفقیت برسانیم.